



Unione Europea

**FONDI  
STRUTTURALI  
EUROPEI**

**pon**  
2007-2013



MIUR

AMBIENTI PER L' APPRENDIMENTO (FESR)

*Con l'Europa investiamo nel vostro futuro*

**Istituto Comprensivo "Dante - Galiani"  
Via Dante Alighieri 9 – San Giovanni Rotondo**

mail fgic84500n@istruzione.it – tel 0882 456369 – CF 83002380711

Prot. n. 1525..

Reg. Con De. n. 38.

All'ingegnere **Mario MARIOTTI**  
Contrada Matine snc  
San Giovanni Rotondo

**PROGETTO: PON 2007-2013**  
**"Ambienti per l'Apprendimento" - FESR**  
**ASSE II "QUALITA' DEGLI AMBIENTI SCOLASTICI"**  
**OBIETTIVO C**

"Incrementare la qualità delle infrastrutture scolastiche, l'ecosostenibilità e la sicurezza degli edifici scolastici; potenziare le strutture per garantire la partecipazione delle persone diversamente abili e quelle finalizzate alla qualità della vita degli studenti"

Avviso congiunto MIUR – MATTM  
Prot. AOODGAI / 7667 del 15.06.2010 e s.m.i

**Stazione appaltante :** Istituto Comprensivo "Dante - Galiani"  
Via Dante Alighieri 9 – 71013 San Giovanni Rotondo

**Comune di San Giovanni Rotondo**  
**Provincia di Foggia**

**Estremi del progetto ammesso a finanziamento :**  
Avviso congiunto MIUR – MATTM  
Prot. AOODGAI / 7667 del 15.06.2010 e s.m.i

**Denominazione dell'opera**

**PROGETTO: PON 2007-2013**  
**"Ambienti per l'Apprendimento" - FESR**  
**ASSE II "QUALITA' DEGLI AMBIENTI SCOLASTICI" OBIETTIVO C**  
"Incrementare la qualità delle infrastrutture scolastiche, l'ecosostenibilità e la sicurezza degli edifici scolastici; potenziare le strutture per garantire la partecipazione delle persone diversamente abili e quelle finalizzate alla qualità della vita degli studenti"

**DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE**  
**PER DIREZIONE DEI LAVORI, MISURA E CONTABILITA',**  
**COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE**  
**E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

di importo inferiore a € 40'000, (art. 125, comma 11, D.Lgs 163-2006 e s.m.i.)

**C.U.P. I28G10000440007 CIG ZA70E30F00**

importo totale intervento finanziabile € 344'594,33

importo totale intervento finanziato € 344'594,00

importo totale lavori € 238'351,39 suddiviso in :

- Importo lavori con esclusione della mano d'opera e oneri sicurezza € 161.614,38
- incidenza mano d'opera non soggetta a ribasso d'asta € 69.794,74
- oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta € 6.942,27

ripartiti secondo le seguenti categorie (legge 9 agosto 2013, n. 98, art. 82, comma 3 bis del Codice dei Contratti Pubblici) :

Azione	tipologia lavori	solo lavori	incidenza mano d'opera	importo sicurezza	totale lavori	CUP	CIG
C-1-FESR-2010-4804	Adeguamento e trasformazione centrale termica	€ 19.046,38	€ 8.162,74	€ 816,27	€ 28.025,39	I28G10000440007	
C-1-FESR-2010-4804	Isolamento termico	€ 14.400,00	€ 9.600,00	€ 720,00	€ 24.720,00	I28G10000440007	
C-1-FESR-2010-4804	Impianto fotovoltaico	€ 34.800,00	€ 11.600,00	€ 1.392,00	€ 47.792,00	I28G10000440007	
C-4-FESR-2010-3678	Servizi igienici	€ 30.680,00	€ 16.520,00	€ 1.416,00	€ 48.616,00	I28G10000430007	
C-4-FESR-2010-3678	Sostituzione infissi esterni	€ 41.580,00	€ 13.860,00	€ 1.663,20	€ 57.103,20	I28G10000430007	
C-4-FESR-2010-3678	Servoscala	€ 11.956,00	€ 5.124,00	€ 512,40	€ 17.592,40	I28G10000430007	
C-5-FESR-2010-3180	Ristrutturazione palestra	€ 9.152,00	€ 4.928,00	€ 422,40	€ 14.502,40	I28G10000420007	
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 161.614,38</b>	<b>€ 69.794,74</b>	<b>€ 6.942,27</b>	<b>€ 238.351,39</b>		

Importo delle competenze professionali come stimato dalla stazione appaltante in  
**€==32'008,77==** (importo per cui è consentito l'affidamento diretto ai sensi della vigente normativa in materia di opere pubbliche) così suddiviso:

- € ==16'834,75== per Direzione dei Lavori
- € ==9'083,29== per Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione
- € ==6'090,74== per spese ed oneri accessori in maniera forfettaria oltre IVA, Cassa e altro come da legge

**INCARICO PROFESSIONALE PER  
DIREZIONE DEI LAVORI, MISURA E CONTABILITA',  
COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE  
E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**  
di importo inferiore a € 40'000, (art 125, comma 11, D. Lgs. 163-2006 e s.m.i.

## DISCIPLINARE D'INCARICO PROFESSIONALE

Per l'affidamento dell'incarico professionale per Direzione dei Lavori, Misura e Contabilità, Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione e Certificato di Regolare Esecuzione, relativo ai lavori da eseguire sul plesso scolastico "DANTE" in San Giovanni Rotondo, consistenti di massima in "ADEGUAMENTO E TRASFORMAZIONE CENTRALE TERMICA, ISOLAMENTO TERMICO, IMPIANTO FOTOVOLTAICO, SERVIZI IGIENICI, SOSTITUZIONE INFISSI ESTERNI, SERVOSCALA, RISTRUTTURAZIONE PALESTRA" di cui il PROGETTO: PON 2007-2013, "Ambienti per l'Apprendimento" – FESR, ASSE II "QUALITA' DEGLI AMBIENTI SCOLASTICI", OBIETTIVO C.

L'anno 2014, il giorno 17 giugno 2014, alle ore 11.00, presso l'Ufficio di Presidenza dell'istituto comprensivo statale "Dante – Galiani" tra

- L'Amministrazione Scolastica "Istituto comprensivo Dante – Galiani", sita in San Giovanni Rotondo, Via Dante Alighieri n° 9, C.F. 83002380711, C.M. FGIC84500N, e per essa in qualità di Legale rappresentante il Dirigente Scolastico, prof. Francesco Pio Maria D'Amore, con sede in San Giovanni Rotondo, in Via Dante Alighieri n°9, con recapito telefonico 0882 456369, con indirizzo di posta elettronica certificata PEC : [fgic84500n@pec.istruzione.it](mailto:fgic84500n@pec.istruzione.it), che d'ora in poi sarà chiamato semplicemente "Amministrazione",

E

- l'ing Mariotti Mario, nato a San Giustino il 4 aprile 1955 e residente in San Giovanni Rotondo, C.da Matine SNC, iscritto all'Albo Professionale degli Ingegneri della Provincia di Foggia al n. 2039, C.F. MRTMRA55D04H935R e P.Iva 03217770712 libero professionista, con recapito telefonico 0882 450941, 338 2042184, indirizzo di posta elettronica certificata PEC : [mario.mariotti@ingpec.eu](mailto:mario.mariotti@ingpec.eu) in seguito indicato semplicemente "Professionista"

### Premesso

- che con accordo del 30.12.2011, n. 33418 sottoscritto dalle Cabine di Regia delle Istituzioni Scolastiche del comune di San Giovanni Rotondo, coinvolte nel Progetto PON FESR - Asse II, istituitesi a seguito dell'Accordo ex art 15, sottoscritto in data 30.12.2011, prot. 33419, venivano determinate le procedure e le modalità per l'affidamento dell'incarico professionale inerente la direzione dei lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e certificato di regolare esecuzione,
- che con nota n. 3764 del 07.02.2014 si è richiesto la messa a disposizione da parte del Comune di San Giovanni Rotondo di un elenco di tecnici al fine di poterli invitare alla gara per l'affidamento dell'incarico di Direzione dei Lavori, Misura e Contabilità, Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione e Certificato di Regolare Esecuzione, mediante procedura negoziata di cui all'art 34 del decreto interministeriale 01.02.2001, n. 44;
- che il Comune di San Giovanni Rotondo in data 10.02.2014, prot 03991 comunicava l'elenco dei tecnici iscritti al proprio albo;
- che il R.U.P. in data 07.03.2014 attestava e certificava la carenza di organico di

personale tecnico idoneo a svolgere l'incarico in oggetto;

- che con Determinazione Prot. n.1171/A25 in data 6 maggio 2014 del R.U.P., si è deciso di procedere all'affidamento dell'incarico professionale inerente la Direzione Dei Lavori, Misura e Contabilita', Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione e Certificato di Regolare Esecuzione;
- che con verbale in data 28.02.2014 venivano sorteggiati n. 5 nominativi di tecnici a cui inviare la lettera d'invito a presentare offerte inerenti la Direzione dei Lavori, Misura e Contabilita', Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione e Certificato di Regolare Esecuzione, relativo ai lavori da eseguire sul plesso scolastico "Dante" in San Giovanni Rotondo, consistenti di massima in "ADEGUAMENTO E TRASFORMAZIONE CENTRALE TERMICA, ISOLAMENTO TERMICO, IMPIANTO FOTOVOLTAICO, SERVIZI IGIENICI, SOSTITUZIONE INFISSI ESTERNI, SERVOSCALA, RISTRUTTURAZIONE PALESTRA" di cui il PROGETTO: PON 2007-2013, "Ambienti per l'Apprendimento" – FESR, ASSE II "QUALITA' DEGLI AMBIENTI SCOLASTICI", OBIETTIVO C. ;
- che dall'esame delle offerte pervenute, così come da verbale Prot. n. 944 A25 del 03.04.2014, risulta aggiudicatario l'ing. Mario Mariotti, che ha offerto, al massimo ribasso, un'aliquota pari a – 1,541%, sulla somma di € 32'008,77, corrispondente ad un ribasso di € 493,26 oltre oneri di legge e IVA;
- che è stato accertato il possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale richiesti dalla documentazione di gara;

#### **SI CONVIENE E SI STIPULA**

quanto segue:

#### **ART 1 - DESCRIZIONE DELL'INCARICO**

L'incarico professionale prevede lo svolgimento dei seguenti compiti:

- **Direzione dei Lavori, Misura e Contabilita', Certificato di Regolare Esecuzione:**
  - secondo quanto previsto dall'art 130 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. e dagli artt. 148 e seguenti del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. a partire dalla data di consegna dei lavori e fino alla data di emissione del Certificato di Regolare Esecuzione (art 141 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.). Il Professionista ha l'obbligo di verificare, attraverso periodiche visite e contatti diretti con gli organi tecnici dell'impresa, da attuarsi in relazione a ciascuna di tali fasi, se sono state osservate le regole dell'arte e la corrispondenza dei materiali impiegati. Pertanto il Direttore dei Lavori, responsabile tecnico dell'opera e dei tempi tecnici di realizzazione dei lavori, ha la direzione e l'alta sorveglianza dei lavori con visite periodiche nel numero necessario a suo esclusivo giudizio, per accertare la regolare esecuzione dei lavori e per il collaudo dei lavori stessi. Inoltre, secondo le necessità legate al cronoprogramma dei lavori, la tenuta e aggiornamento dei libretti di misura, del registro di contabilità ed ogni altro documento contabile, la misura e contabilità lavori e la redazione del Certificato di Regolare Esecuzione. L'incarico di Direttore dei Lavori è da considerarsi assolto solamente a collaudo avvenuto con l'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione e comprendente la verifica contabile

dei lavori con le emissioni di S.A.L., secondo le modalità e le richieste dell'organo di collaudo.

- **Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione:**

- ai sensi dell'art 151 del D.Lgs 163/2006 e del D.Lgs 81/2008 e s.m.i. a partire dalla data di consegna dei lavori e fino alla data di ultimazione degli stessi, ai sensi dell'art 147 del D.P.R. 2007/2010 e s.m.i.. Dovrà essere garantita con opportune azioni di coordinamento e controllo l'applicazione, da parte delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi, delle disposizioni loro pertinenti contenute nel Piano di Sicurezza e Coordinamento e la corretta applicazione delle relative procedure di lavoro; devono essere segnalate all'Amministrazione o al Responsabile dei Lavori, previa contestazione scritta alle imprese o ai lavoratori autonomi interessati, le inosservanze dei lavori, l'allontanamento dai cantieri, la risoluzione del contratto; dovranno essere sospese fino alla verifica degli avvenuti adeguamenti effettuati dalle imprese interessate. Il professionista, deve, per quanto necessario, rapportarsi con il R.U.P. di cui all'art 10 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., art 9/10 del D.P.R. n. 297/2010 e s.m.i., nonché con i suoi eventuali collaboratori, di volta in volta interessati e allo scopo delegati, i quali provvedono, ciascuno per le proprie competenze, a fornire le indicazioni e informazioni specifiche, nonché a verificare e controllare le attività del Professionista durante il loro svolgimento secondo quanto preventivamente e temporalmente concordato al momento dell'incarico.

### **ART 3 – DETERMINAZIONE DELL'ONORARIO**

Il corrispettivo dovuto al Professionista per il presente incarico comprensivo del rimborso spese, viene determinato, giusta offerta presentata in data 25 marzo 2014, prot. n.836, in €==31'515,51==(trentunomilacinquecentoquindici/51), come risultante dal ribasso d'asta del -1,541% (meno uno virgola cinquecentoquarantuno per cento) effettuato dal Professionista in sede di gara sull'importo di €==32'008,77==trentaduemilaotto/77==, così ripartito

- € ==16'575,32== oltre alla Cassa, rivalsa INPS ed IVA, per Direzione dei Lavori, misura e contabilità, certificato di regolare esecuzione;
- € ==8'943,31== oltre alla Cassa, rivalsa INPS ed IVA, per Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione;
- € ==5'996,88== oltre alla Cassa, rivalsa INPS ed IVA, per spese ed oneri accessori in maniera forfettaria;

I compensi di cui sopra saranno pagati in relazione all'avanzamento dei lavori con le stesse modalità fissate per la corresponsione di cui al successivo articolo. Nel caso di risoluzione e rescissione del contratto d'appalto dei lavori, a termine delle vigenti disposizioni, spetterà al Professionista il corrispettivo dovuto, da commisurarsi all'importo complessivo dei lavori eseguiti. Nessun compenso o indennizzo per la Direzione dei Lavori, Misura e Contabilità, Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione e Certificato di Regolare Esecuzione, liquidazione dei lavori ed assistenza al collaudo, spetterà al Professionista nel caso che i lavori per qualsiasi motivo non venissero co-

munque consegnati all'impresa aggiudicataria.

#### **ART 4 – LIQUIDAZIONE DELL'ONORARIO**

L'onorario e i compensi di cui all'art. precedente del presente disciplinare saranno corrisposti, entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura e verifica della regolarità contributiva dell'esecutore, in base a ciascun stato di avanzamento dei lavori. Qualora il pagamento non sia effettuato entro i termini di cui al presente articolo, decorrono, alla data di scadenza di detti termini, a favore del Professionista ed a carico dell'Amministrazione, gli interessi di cui all'art. 5 del D. Lgs. 9 ottobre 2002 n° 231 e s.m.i.

#### **ART 5 – RIMBORSI E SPESE**

Oltre ai compensi di cui l'art 3, nessun altro compenso è dovuto al Professionista per rimborso delle spese vive di viaggio, di alloggio per il tempo trascorso fuori dall'ufficio e per qualsiasi motivo attinente alle prestazioni di cui alla presente convenzione, nonché delle altre spese di qualunque natura incontrate.

#### **ART 6 – REQUISITI ED INCOMPATIBILITA'**

Il Professionista incaricato dichiara di non trovarsi, per l'espletamento dell'incarico, in alcuna delle condizioni di incompatibilità ai sensi delle disposizioni di legge.

#### **ART 7 – DEFINIZIONI DELLE CONTROVERSIE**

Ogni eventuale controversia che dovesse sorgere in conseguenza del contratto o in relazione alla sua interpretazione, esecuzione o risoluzione e che non sia potuta risolvere in via conciliativa direttamente tra le parti, quale che sia la sua natura tecnica, amministrativa o giuridica, nessuna esclusa, sarà deferita al Foro di Foggia.

#### **ART 8 – OBBLIGO TRACCIABILITA' TRANSAZIONI**

Il Professionista, in conformità alla legge n. 136 del 13.08.2010, dichiara che il proprio conto corrente bancario intestato a **MARIOTTI Mario**, presso il CONTO BANCOPOSTA N. 001000371813 - POSTE ITALIANE S.p.A - VIALE EUROPA,175 cap 00144 – ROMA - C.F.: 97103880585 – P.Iva 01114601006 avente il seguente **codice IBAN : IT 50 U076 0115 7000 0100 0371 813** è dedicato alla transazione relativa al presente appalto, che verranno effettuate, pena le sanzioni previste dalla legge citata esclusivamente con bonifico bancario riportando l'indicazione dei seguenti codici: C.U.P. I28G10000440007, I28G10000430007, I28G10000420007– C.I.G. ZA70E30F00  
Comunica altresì le generalità e il codice fiscale della persona delegata ad operare su di esso : ing. Mariotti Mario, cod fisc : MRTMRA55D04H935R

#### **ART 9 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO – RECESSO**

Costituisce causa di immediata risoluzione del contratto:

- la violazione delle prescrizioni in materia di tracciabilità sui flussi finanziari di cui la legge n. 136 del 13.08.2010;
- la perdita anche di uno dei requisiti prescritti per l'affidamento del servizio.

Nel caso di risoluzione, il Professionista ha diritto soltanto al pagamento dei lavori regolarmente eseguiti, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto.

#### **ART 10 – RESPONSABILITA'**

Il Professionista, in relazione ai rischi professionali derivanti dall'attività oggetto del presente incarico, è tenuto a possedere una polizza assicurativa per la responsabilità civile.

Il Professionista solleva comunque l'Amministrazione da responsabilità e conseguenze relative ad incidenti ed infortuni che, in dipendenza dell'espletamento dell'incarico, potessero accadere a sé o ai suoi collaboratori, rispetto ai quali l'Amministrazione viene dichiarata completamente estranea.

Il Professionista dichiara di essere in possesso di polizza assicurativa Assicurazione Professionale, presso la compagnia Lloyd's Italia s.p.a., broker Willis Italia s.p.a., certificato n. A114C56265, a decorrere dalla data del 05 marzo 2014.

#### **ART 11 – NORME APPLICABILI**

Per quanto non previsto espressamente dal presente disciplinare, sono richiamate le seguenti disposizioni normative:

- D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i.
- D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.
- Codice Civile, artt 2229 e s.s.
- Normativa Statale in materia di opere pubbliche e contabilità

#### **ART 12 – DISPOSIZIONI FINALI**

L'incarico, subordinato alle condizioni del presente disciplinare, è dall'Amministrazione affidato e dal Professionista accettato in solido, e sarà del medesimo adempiuto sotto le direttive impartite dall'Amministrazione stessa.

Saranno a carico del Professionista le spese di bollo del presente disciplinare, nonché le imposte o tasse nascenti dalle vigenti disposizioni.

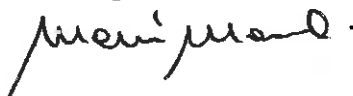
Il contratto viene stipulato in forma di scrittura privata, con spese ad esclusivo carico del Professionista.

Il presente atto verrà registrato solo "in caso d'uso" ai sensi del II° comma dell'art 5 del D.P.R. n. 131 del 26.04.1986.

Letto, approvato e sottoscritto.

San Giovanni Rotondo, 17 giugno 2014

Il Professionista incaricato  
Dott. ing. Mario MARIOTTI



Per l'Amministrazione  
Responsabile Unico del Procedimento  
Il Dirigente Scolastico  
prof. Francesco Pio Maria D'AMORE

